

FRANSKMÄKLARE.SE

€3 700 000

Köp Hem med 8 rum

Boyta: 272 m²

Oppholdsrom: 80 m²

Plot storlek: 1100 m²

Huvudsaklig himmelriktning: Sydöstra

Åsikter: panorama

Kök: utrustad oberoende

Varme: luftkondisjonering

Index:

pool, lugna, eldstad, luftkondisjonering,
affärer till fots, dubbelglas, Sauna,
Jacuzzi, Hiss, elektriske jalousier

4 sovrer

4 terrasser

4 bad

2 toalett

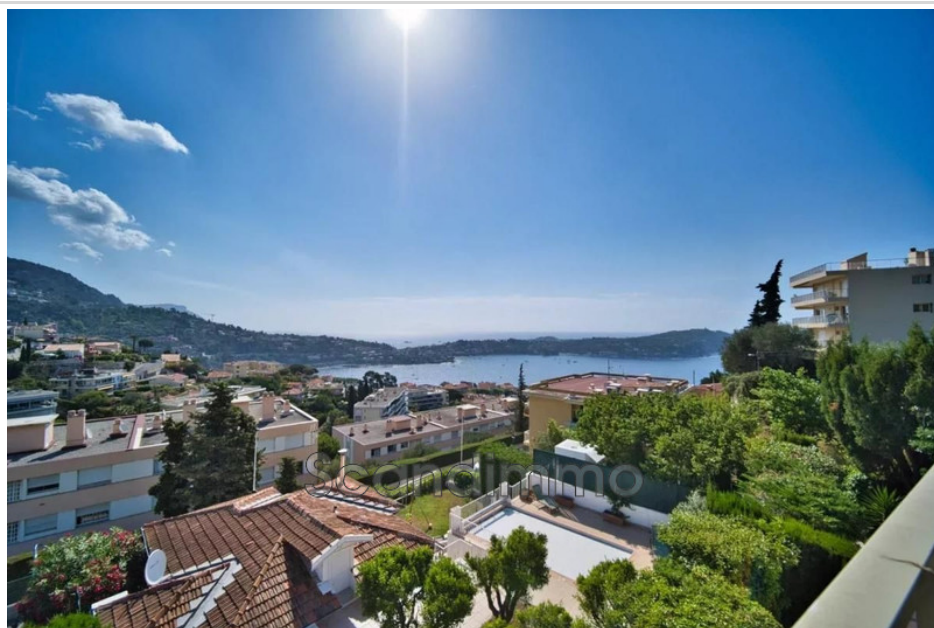
1 garasje

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Hem Villefranche-sur-Mer

Bara några steg från Col de Villefranche, i ett dominerende läge, upptäck denna överdådiga stadsvilla med 8 rum fördelad på tre våningar, inbäddad i en grönskande miljö. Med en spektakulär utsikt över hamnen i Villefranche och Saint-Jean-Cap-Ferrat förför denna fastighet med sin elegans, komfort och eksklusive service. På trädgårdsplanet finns ett stort ljust vardagsrum på 80 m² med utsikt över havet, tillsammans med ett separat kök, tvättstuga, sovrer, badrum och gästtoalett. På övervåningen finns en fantastisk master-svit med badrum, stort omklæringsrum och kontor som öppnar upp mot en terrass och en trädbevuxen trädgård. Översta våningen rymmer ytterligare två sovrer med egna badrum, terrasser, ett stort kontor (eller extra sovrer) samt ett omklæringsrum. Utomhus kan du njuta av en 1 000 m² stor terrasserad trädgård med medelhavsplanter, en lyxig infinitypool, bastu, jacuzzi och en 200 m² taklounge med sommarkök för magiske stunder med utsikt över havet. En hiss betjener alle våningar från dubbelgaraget En fristående lägenhet på 45 m² kompletterar denna sällsynta fastighet Exceptionelle tjenester, absolut lugn, magisk utsikt, nära skoler, butikker og transport.

