

Pris på forespørsel

Kjøp Maison de caractère med 7 rum**Boyta:** 162 m²**Oppholdsrom:** 42 m²**Plot storlek:** 1450 m²**Byggår:** 1992**Huvudsaklig himmelriktning:** Sud**Åsikter:** Sans vis à vis**Kök:** Indépendante équipée**Varmt vann:** Electrique**Varme:** Climatisation réversible**Intern tilstand:** Bon**Ekstern tilstand:** Bon**Dekning:** Tuiles**Index:**

pool, lugna, luftkondisjonering, dubbelglas,
Alarme, Aucun vis à vis

4 sovrums

2 terrasser

1 bad

1 dusjrom

3 toalett

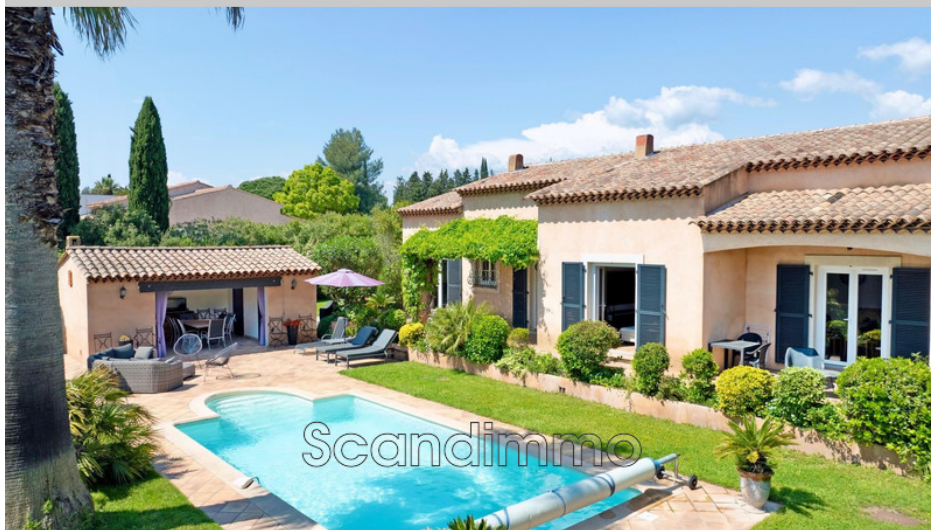
1 garasje

5 parkering

Energiklasse (dpe): C**Utslipp av klimagasser (ghg):** A

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère Roquebrune-sur-Argens

Idealiskt beläget ett stenkast från byn erbjuder detta charmiga hus en trevlig boendemiljö samtidigt som det ligger nära bekvämligheter och huvudvägar. På en tomt på mer än 1400 m² utmärker sig detta murarhus för sina omsorgsfulla tjänster, sin vackra trädgård samt sina olika utomhusutrymmen perfekta för avkoppling. På bottenvåningen: en entré med förvaring, ett stort vardagsrum/matsal framhåvt av ett katedraltak och synliga takbjälkar, vilket skapar en varm och vänlig atmosfär, ett modernt och funktionellt oberoende kök, en separat toalett och ett skafferi/tvättstuga. Fortfarande på ett plan, en master suite med omklädningsrum, badrum samt tillgång till en liten privat terrass, 2 sovrum med inbyggda garderober samt ett badrum med toalett. På den första: en mezzanin med ett kontorsområde och en relaxavdelning. Två stora angränsande rum, erbjuder många designmöjligheter efter dina önskemål: gym, tv-hörna, extra sovrum eller arbetsplats. Den helt slutna och anlagda trädgården har en uppvärmd pool och ett annex med sommarkök, dusch och toalett, perfekt för att njuta av soliga dagar. Slutligen har fastigheten ett stort garage samt ett flertal parkeringsplatser. Fördelarna: ingen vis à vis, luftkonditionering, välskött hus, masser av förvaring

