

FRANSKMÄKLARE.SE

€695 000

Kjøp

Boyta: 126 m²

Oppholdsrom: 31 m²

Plot storlek: 1368 m²

Byggår: 1990

Kök: Indépendante équipée

Varmt vann: Gaz

Varme: Gaz

Intern tilstand: Bon

Ekstern tilstand: Bon

Dekning: Tuiles

Index:

pool, lugna, dubbelglas, Cheminée, Aucun vis à vis

4 sovrurn

2 dusjrom

2 toalett

1 garasje

1 hule

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): C

Document non contractuel

02/06/2025 - Prix T.T.C



Maison Roquebrune-sur-Argens

Ljus, rymlig och charmig, i en naturlig miljö mellan hav och berg. Beläget i Roquebrune-sur-Argens, i en lugn och eftertraktad miljö, erbjuder detta fristående hus på 126 m² en perfekt balans mellan provensalsk autenticitet och modern komfort. Vardagsrummet/matsalen, med sina synliga bjälkar och dubbelfunktion, badar i naturligt ljus hela dagen. Det separata köket, också det ljust, kompletterar de välkomnande vardagsrummen. Den eleganta lantliga stilen ger en touch av mjuk elegans till helheten. På nattsidan hittar du fyra rymliga sovrurn, inklusive en svit med synliga takbjälkar, ett separat badrum, en toalett med dusch, samt ett stort garage och en tvättstuga. Den 1368 m² stora, vackert anlagda tomten inkluderar en pool, flera terrasser och drar nytta av betydande utbyggnadsmöjligheter, vilket erbjuder många perspektiv för att förstora eller förbättra fastigheten. Beläget i närheten av skolor, butiker, service och vandringsleder, representerar detta hus en utmärkt möjlighet till ett fridfullt familjeliv i en naturlig och autentisk miljö. En sällsynt fastighet med obestridlig charm, under utveckling och perfekt belägen.

Utgifter og kostnader :

695.000 € brutt avgifter inkluderat

