

FRANSKMÄKLARE.SE

Pris på forespørsel

Kjøp Hem med 5 rum

Boyta: 131 m²

Oppholdsrom: 27 m²

Byggår: 1950

Åsikter: stad

Kök: öppet kök

Varmt vann: elektrisk

Varme: elektrisk

Intern tilstand: bra

Ekstern tilstand: bra

Index:

affärer till fots, dubbelglas, eldstad

3 sovrum

3 bad

3 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

08/01/2026 - Prix T.T.C



Hem 897 Fitou

Elegant vinodlarhus i hjärtat av Fitou I den charmiga byn Fitou, som är livlig året om och har ett idealiskt läge mellan Medelhavets stränder och vingårdarna, ligger detta vackra hus på 131 m² som charmar med sina stora ytor och sin autenticitet. På bottenvåningen finns ett stort garage på 60 m² med en sällsynt kapacitet, som lätt rymmer flera fordon och/eller en välskött verkstad. En trappa leder till första våningen där det finns ett stort, trivsamt kök med matplats, ett rymligt sovrum och ett duschrum. På andra våningen skapar ett ljus vardagsrum med öppen spis en varm atmosfär, kompletterat med två trevliga sovrum, ett duschrum och ett badrum. Denna våning har genomgått en delvis renovering med förstärkt isolering, och elcentralen installerades 2025, vilket garanterar komfort och säkerhet. Kontakta Helen Dahl Benatia på 06 52 09 25 59 för mer information. I byn finns ett bageri, flera restauranger, en livsmedelsbutik och olika vinkällare som säljer lokala viner. Stränderna ligger bara tio minuters bilresa bort, och Leucate är ett paradiset för surf- och kitesurfentusiaster. De vilda och orörda landskapen i omgivningen inbjuder till fantastiska vandringsturer. Narbonne och Perpignan är de närmaste större städerna: Montpellier och dess flygplats ligger 1 timme och 20 minuter bort.

