

FRANSKMÄKLARE.SE

€270 000

Kjøp Maison med 4 rum

Boyta: 78 m²

Byggår: 2002

Kök: Américaine aménagée

Varmt vann: Electrique

Varme: Climatisation réversible

Intern tilstand: Excellent

Index:

pool, lugna, luftkonditionering, dubbelglas,
elektriska jalousier

3 sovrum

1 terrasse

1 bad

2 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

19/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 877 Fitou

Charmig enplansvilla med terrasser, trädgård och fiskdamm, allt beläget i en vacker egendom med pool Upptäck denna charmiga enplansvilla, undangömd i det lugna Domaine des Capitelles bara några ögonblick från de böljande kullarna i Fitou i den fantastiska Languedoc-Roussillon. Ni kliver in i en välkomnande entréhall med inbyggd förvaring och en praktisk gästtoalett med dusch. Det ljusa vardagsrummet, som accentueras av höga tak, flyter sömlöst in i ett elegant, fullt utrustat kök. På vardera sidan öppnar stora skjutbara glasdörrar ut mot två generösa terrasser och en blomstrande trädgård, där en härlig fiskdamm inbjuder till paus och avkoppling. Sovutrymmena består av tre härliga sovrum, varav två har direkt tillgång till trädgården - en sann lyx under solfyllda dagar. Badrummet är en oas av elegans och kombinerar högkvalitativa material med genomtänkt design för din dagliga komfort. Praktiskt är det med ett säkert garage och en privat parkeringsplats. På egendomen finns två pooler - en uppvärmd - som är öppen från början av maj till början av oktober, så att du kan njuta av ett uppfriskande dopp även när säsongen är som kallast. För naturälskare och vandringsentusiaster ger villan direkt tillgång till natursköna stigar som slingrar sig

