

# FRANSKMÄKLARE.SE

€169 950

Kjøp Villa med 4 rum

Boyta: 81 m<sup>2</sup>

Index:

pool, Chambre de plain-pied,  
luftkondisjonering, lugna

3 sovrur

2 terrasser

2 bad

2 toalett

1 parkering

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable



## Villa Fabrègues

Mycket vacker villa i ett stort bostad med pool och härlig park - en perfekt plats för en fantastisk semester! Villan har en bostadsyta på 81,2 m<sup>2</sup> i två våningar: Bottenvåningen : Entré, vardagsrum med öppet kök, separat toalett, sovrur med angränsande badrum med dusch. Första våningen : 2 sovrur, badrum med badkar och toalett. Källare och privat parkeringsplats säljs med villan (ingår i försäljningspriset). Villan säljs möblerad. Uppvärmning: elektrisk (pump värdbar varm / kall luft). Fastighetskatt: 834 € Villan respekterar funktionshindrade standarder. plats Villan ligger i en vacker turistbostad med stor pool och mycket vacker park. En El Dorado för unga och gamla. Golfbana och restaurang på plats. Bostaden är stängd och utan trafik, så barnen kan njuta av parken fritt. Bostaden ligger några kilometer från byn Fabrègues, på landsbygden, men nära till allt. Nära Montpellier (snabbtåg / flygplats) och havet, vackra sandstränder. Villan säljs in med hyresavtal (hyrs 11 eller 12 månader under året) och ingår i en turistboende, vilket innebär att den inte kan användas som permanent bostad. Kontakta oss för mer information. Försäljningspriset inkluderar våra avgifter som debiteras köparen, vilket gör att han kan betala lägre transaktionskostnader. Om priset på

Document non contractuel

15/08/2022 - Prix T.T.C

