

FRANSKMÄKLARE.SE

Pris på forespørsel

Kjøp

Boyta: 169 m²

Plot storlek: 3100 m²

Byggår: 2007

Åsikter: Panoramique

Kök: Américaine

Ekstern tilstand: Bon

Index:

pool, lugna, luftkondisjonering, Commerces
à pied, dubbelglas, Cheminée, Aucun vis à
vis

3 sovrur

3 terrasser

1 bad

1 dusjrom

3 toalett

1 garasje

4 parkering

1 hule

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C



Maison Cotignac

Massor av charm och en helt exceptionell utsikt med gångavstånd till Cotignac! Fastigheten ligger på höjden av Cotignac, i ett eftertraktat område nära vattenfall och inom gångavstånd från centrum. Här kan du njuta av lugnet men ändå ha det du behöver inom några minuter. Huset byggdes 2007 och ligger på en stor tomt på mer än 3000 m² med cirka 30 olivträd. Huset har 3 halvåningar. Den är sammansatt enligt följande: Entrén består av en stor hall och på detta plan finns ett stort badrum med badkar, handfat och toalett. Några steg längre ner finns 2 sovrur, inklusive det mycket rymliga master bedroom som har ett eget duschrur och toalett. Det stora sovrummet erbjuder en vacker utsikt över exteriören och grönskan. Ytterligare några steg ner ligger det tredje sovrummet med härlig utsikt över grönskan och landsbygden. Husets nedre del består av ett stort rum med bra höjd över taket. Här finns ett modernt och funktionellt kök mot matsal och vardagsrum med utgång till en trevlig altan. På denna nivå finns också en lounge, en stor välvd källare och en separat toalett. Ett stort garage på 31 m² har egen utgång till en liten altan bakom huset, och kan byggas om om så önskas. Trädgården har flera terrasser och relaxområden där du kan beundra utsikten som

