

€1 160 000

Kjøp Bastide med 6 rum

Boyta: 186 m²

Oppholdsrom: 55 m²

Plot storlek: 4800 m²

Byggår: 2021

Huvudsaklig himmelriktning: söder

Index:

pool, lugna, luftkonditionering, dubbelglas, alarm

3 sovrum

2 terrasser

2 bad

1 garasje

Energiklasse (dpe): A

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C



Bastide Cotignac

En helt fantastisk fastighet nära charmiga Cotignac och alla bekvämligheter som butiker, restauranger och kaféer, och en härlig tomt på över 4800 m² planterad med en mängd olika olivträd och medelhavsbuskar. Privat och lugnt, med fri utsikt över den omgivande landsbygden. Trädgården har en härlig pool med poolhus. På bottenvåningen: entréhall, stort vardagsrum med vedspis som vetter mot trädgården och poolen, rymlig matsal, modernt och funktionellt fullt utrustat kök, skafferier/grovkök och toalett. En trappa leder upp till första våningen där det finns en hall som kan användas som kontorsutrymme, ett bekvämt sovrum med garderob, eget badrum och toalett, tre andra sovrum och ett badrum med toalett. Dessutom finns det ett garage och ett stenhus (65 m²) som kan renoveras (bygglov har beviljats). Huset ligger i ett eftertraktat bostadsområde med ett idealiskt läge. Det är i utmärkt allmänt skick och säljs fullt möblerat.

Utgifter og kostnader :

1 160 000 € byrå avgifter inkludert

