

€1 207 500

Kjøp Villa med 6 rum

Boyta: 233 m²

Oppholdsrom: 45 m²

Plot storlek: 3000 m²

Huvudsaklig himmelriktning: Sud

Varme: Climatisation réversible

Intern tilstand: Excellent

Ekstern tilstand: Exceptionnel

Index:

Piscine chauffée, lugna, Commerces à pied, Cheminée

6 sovrur

2 terrasser

3 bad

1 garasje

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa Cotignac

COTIGNAC är en särskilt charmig by belägen mellan Gorges du Verdon och Côte-d'Azur, utvald som en av de vackraste byarna 2022 (Plus Beau Village de France) och här kan du få möjlighet att bli ägare till en helt fantastisk fastighet nära byn och alla bekvämligheter. Huset har en vacker tomt på 3000 m² planterad med en mängd olika medelhavsarter. Det finns ingen utsikt, och från fastigheten finns det härlig utsikt över det omgivande landskapet. Trädgården har en vacker uppvärmd pool (10 x 5 m) med breda kaklade terrasser. samt ett trevligt sommarkök utrustat med pizzaugn, poolhouse dusch och toalett. Huset består av en entré, ett inbjudande vardagsrum / matsal med öppen spis och tillgång till en skuggad terrass i söderläge, ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, tvättstuga, 1 rymligt sovrur, kontor, sovrur med stort förvaringsutrymme, badrum och toalett. På ett loft finns ytterligare ett kontor. I andra änden av huset finns ytterligare 3 sovrur med garderober, 2 badrum, toalett. En gästlägenhet hör till huset (kommunicerar med huset) och här finns ett vardagsrum, utrustat kök, badrum med toalett, loft med sovrur och tillgång till en stor terrass. Dessutom finns det en separat damm med karp och köksträdgård. Fastigheten ligger i ett eftertraktat

