

FRANSKMÄKLARE.SE

€550 000

Kjøp villa

5 rum

Boyta : 139 m²

Oppholdsrom : 39 m²

Plot storlek : 1564 m²

Byggår : 1981

Huvudsaklig himmelriktning : Sud

Åsikter : Dégagée

Intern tilstand : bra

Index :

pool, eldstad, sovrums w alk-,
luftkondisjonering, automatisk grind, lugna

4 sovrums

3 terrasser

2 dusjrom

3 toalett

1 garasje

6 parkering

Document non contractuel

21/01/2022 - Prix T.T.C



Villa Cotignac

Charmigt hus i bra skick beläget i ett lugnt och eftersökt inte långt från centrum och dess butiker. Härifrån är det fin utsikt över kullarna, flera relaxområden utomhus och ett härligt poolområde. Huset (nästan 140 m²): Bottenvåning: lägenhet med separat ingång på ca 35m² bestående av hall, sovrums, angränsande rum med handfat och toalett, stort sovrums med badrum (toalett, handfat och bad/dusch) samt ett stort omklädningsrum. Trädgårdsplan: stort separat kök med utgång till terrass (ca 17 m²), trädgård och pool, ett ljust dubbelrum med en total yta på nästan 42 m² (en del av vardagsrummet är med sittgrupp och öppen spis och den andra delen är en matsal i en ljus och vacker veranda med fantastisk utsikt över landskapet och kullarna). Det finns även på denna nivå ett sovrums och ett badrum med badkar, handfat och toalett. En trappa upp: på ett loft med utsikt över vardagsrummet finns en kontorsdel och sedan ett sovrums (avstängt mot kontoret) samt ett rum med handfat och toalett. UTA Trädgården (1564 m²) är vackert anlagd och mycket välskött. Du hittar flera terrasser och relaxområden och en vacker pool (10 x 5 m²) omgiven av en vacker terrass och ett poolhus. Härifrån är det fin utsikt över grönområdena och kullarna. OLKA Garage (ca 17 m²).

