

FRANSKMÄKLARE.SE

€1 270 000

Kjøp Lågenhet med 4 rum

Boyta: 135 m²

Oppholdsrom: 60 m²

Terrassområdet: 40 m²

K  k: Ind  pendante   quip  e

Varme: Individuel climatisation r  versible

Intern tilstand: Excellent

Index:

Vue mer, dubbelglas, Duplex, Domotique, pool

3 sovr  m

2 bad

3 toalett

2 parkering

1 h  le

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



L  genhet Villefranche-sur-Mer

Villefranche sur Mer, perfekt bel  get i Vnaigrier-området, n  gra steg fr  n skolan och butikerna i Col de Villefranche, trevlig 4-rumsl  genhet, 135 m² duplex, mot hamnen, sammansatt enligt f  ljande:   vre niv  n; hall, master bedroom med duschr  m och garderob, tv   sovr  m, badrum med WC, hall. Nedre plan: Stort vardagsrum p   60 m² med vardagsrum og matsal, separat k  k, separat WC og gott om f  rvaringsutrymme. Sovr  m  n p   andra v  ningen har vardera en stor balkong og njuter av vacker havsutsikt, medan vardagsrummet og k  ket vetter mot en stor terrasse p     ver 40 m² med utem  bler, bord og grillplats. L  genheten, fullt utrustad med en smart heml  sning, l  rm og HI-FI-system som styrs av surfplatta og smartphone, har ogs   direkt tilgang til den gemensamme poolen fr  n terrassen. En k  llare og tv   t  ckta parkeringsplatser som ligger mittemot ytterd  rren kompletterer denna exceptionella l  genhet att bo i som ett separat hus.

Utgifter og kostnader :

N  v  rende   rlige kostnader 5 016   

Godt condominium

45 m  nge 1 270 000    b  r   avgifter inkludert

