

Pris på forespørsel

Kjøp Lägenhet med 3 rum

Boyta: 48 m²

Oppholdsrom: 24 m²

Terrassområdet: 2 m²

Åsikter: stad

Kök: kök

Varmt vann: individuelle elektriske

Varme: individuell luftkondisjonering

Intern tilstand: renoverat

Standing: borgerlige

Bygningsstaten: Ravalement fait

Index:

dubbelglas, Meublé, affærer till fots, Hiss,
elektriske jalousier, luftkondisjonering

2 sovrer

1 terrasse

1 bad

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

08/12/2025 - Prix T.T.C



Lägenhet Nice

Charmig duplex med 2 sovrer – i hjertet av Musicians-kvarteret i Nice Høgst opp i en totalrenoverad, borgerlig byggnad ligger denna unika duplexlägenhet, som erbjuder en raffinerad och lys atmosfær mitt i ett av Nices mest eftertraktade områden. Läget på rue Hérold ger omedelbar nærhet till centrum, det nye "Iconic"-kompleket og spårvagnslinje II – ett idealt semesterboende eller en perfekt bas for en vistelse i Nice. Lägenheten är utformad som ett genomtänkt og inbjudande hem: – Ett lyst og luftigt vardagsrum, framhævet av ett bow window og generøs takhøjd. – Ett elegant og fullt utrustet køk, øppet mot vardagsrummet. – Ett sovrer med balkong, med en glasvägg som skapar ett vackert samspel mellom rummen. – Ett modernt duschrer med genomarbejtede detaljer. På øvre planet ligger det andre sovrerret under snedtaget, i en varm og intim atmosfær som assosierar till en ateljé, med målade synlige bjælker og integrerede forvaringsløsninger. En stor invändig glasvägg förstärker rymdkænslen og skapar en visuell kontakt med planet nedanför. Massiva trægolv, reversibel luftkondisjonering, isolerglas og en smakfull inredning ger bostaden en elegant og harmonisk karakter. Den nylige renoverede hissen gör tillgængen till færdige

