

FRANSKMÄKLARE.SE

Pris på forespørsel

Kjøp Lägenhet med 4 rum

Boyta: 113 m²

Terrassområdet: 2 m²

Huvudsaklig himmelriktning: sydväst

Kök: Indépendante équipée

Varme: Individuel climatisation réversible

Intern tilstand: Bon

Index:

dubbelglas, Porte blindée, Digicode,
luftkondisjonering

3 sovrur

1 terrasse

2 bad

2 toalett

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

23/10/2025 - Prix T.T.C



Lägenhet Nice

Rymlig fyra mitt i Portkvarteret Perfekt belägen i hjärtat av det mest eftertraktade området i Nice, kommer denna fina lägenhet på 113,18 m² att charma dig med sina generösa ytor och sin borgerliga charm. Den består av en entréhall som leder ut till ett stort vardagsrum med söderläge, fyllt av ljus tack vare tre stora balkongdörrar som ger utgång till en balkong med fri utsikt och skymt av havet. Sovdelen har tre sovrur, varav en mastersvit med dressing och ett stort badrum, ett separat duschrur samt två toaletter. Det separata köket, fullt utrustat, har en matplats. Mycket hög takhöjd, kvalitetsfinish, nyligen renoverad fasad på byggnaden med hiss. Som tillval: möjlighet att även köpa den intilliggande lägenheten på 36 m², helt renoverad, för ett sammanslagningsprojekt eller som investering för uthyrning.

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 2 388 €

Godt condominium

