

FRANSKMÄKLARE.SE

Pris på forespørsel

Kjøp Lægenhet med 3 rum

Boyta: 120 m²

Terrassområdet: 60 m²

Byggår: 1933

Huvudsaklig himmelriktning: sydväst

Åsikter: Mer panoramique

Kök: Américaine équipée

Varmt vann: Individuelle électrique

Intern tilstand: A rafraichir

Index:

Vue mer, dubbelglas, Plage à pied, lugna,
Sans vis-à-vis

2 sovrums

4 terrasser

2 bad

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

08/12/2025 - Prix T.T.C



Lægenhet Nice

Nice // Cap de Nice - Av Jean Lorrain: 3 rum / 60 m2 terrass / Panoramautsikt över havet
Inbäddat i det prestigefyllda Cap de Nice-distriktet ligger denna sällsynta fastighet i den berömda Villa Marichu, en överdådig art déco-residens byggd 1933 av Nices arkitekt Louis Heitzler för industrimannen Tito Landi. Trerumslægenhet med panoramautsikt över havet, från hamnen i Nice till Cap d'Antibes. Belägen vid havet, utan utsikt. Separat ingång som leder mot ett öppet kök, matsal med direkt tillgång till en rymlig terrass på 60 m2, ljust vardagsrum med balkong, två sovrums, alla med egen balkong, samt duschrums och toalett. Exceptionell terrass på 60 m2: ett unikt utomhusutrymme med en spektakulär utsikt och privat tillgång till havet med ponton. Helt lugn, behöver uppfriskning.

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 5 760 €

Godt condominium

