

FRANSKMÄKLARE.SE

€550 000

Kjøp Lägenhet med 3 rum

Boyta: 64 m²

Terrassområdet: 14 m²

Huvudsaklig himmelriktning: söder

Åsikter: stad

Kök: kök

Varmt vann: individuella elektriska

Varme: individuell luftkonditionering

Intern tilstand: bra

Index:

strandpromenad, lugna, affärer till fots,
eldstad, luftkonditionering

2 sovrum

1 terrasse

1 bad

1 toalett

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

07/07/2025 - Prix T.T.C



Lägenhet 826 Nice

Trevlig trerumslägenhet med terrass i hjärtat av Nice! Denna vackra trerumslägenhet ligger på den prestigefyllda gågatan Rue Massena. Från lägenheten är det bara några minuters promenad till stranden och ett brett utbud av butiker, restauranger och mysiga caféer - ett område som verkligen låter dig njuta av allt det bästa Nice har att erbjuda! Lägenheten på 65 m² ligger på tredje våningen utan hiss och har ett rymligt och ljust vardagsrum med ett öppet, fullt utrustat kök. Härifrån finns direkt tillgång till den inbjudande terrassen i söderläge, perfekt för lugna frukostar i solen eller avkopplande dagar. Du hittar även två rymliga sovrum på 12 m² respektive 16 m² samt ett badrum med toalett. Lägenheten har gott om förvaringsutrymme, och luftkonditionering som säkerställer en behaglig inomhustemperatur under hela året. Det unika läget och trevliga atmosfären gör lägenheten väl lämpad både som semesterparadis och som en hyresinvestering med stor potential. Allt du behöver finns i omedelbar närhet: Gamla stan med Cours Saleya och den berömda blomstermarknaden, Promenade des Anglais och de vackra stränderna. Kort avstånd till spårvagn och buss gör det enkelt att utforska resten av staden och omgivningarna. Nice flygplats

