

# FRANSKMÄKLARE.SE

€259 000

**Kjøp** Lägenhet med 3 rum

**Boyta:** 67 m<sup>2</sup>

**Oppholdsrom:** 45 m<sup>2</sup>

**Terrassområdet:** 10 m<sup>2</sup>

**Huvudsaklig himmelriktning:** söder

**Åsikter:** seaside

**Kök:** öppet kök

**Intern tilstand:** utmärkt

**Index:**

havsutsikt, dubbelglas, strandpromenad,

Volets en bois, affärer till fots

2 sovrums

1 terrasse

1 dusjrom

1 toalett

**Energiklasse (dpe):** Unavailable

**Utslipp av klimagasser (ghg):** Unavailable

Document non contractuel

10/08/2024 - Prix T.T.C



## Lägenhet 755 La Seyne-sur-Mer

Mycket trevlig lägenhet med utsikt över hamnen i Seyne sur Mer! Lägenheten totalrenoverades i 2017/2018 (även golvet), och då tilläggsisolerades väggar och tak. Det är ljus och trivsamt och erbjuder en fin utsikt över hamnen från balkongen. Lägenheten ligger på 5:e våningen (ingen hiss) i en byggnad med gångavstånd till alla restauranger, caféer och butiker i staden och vid hamnen! Det är kort avstånd till stränderna och det går en pendelbåt över till staden Toulon som ligger direkt ovanför la Seyne sur Mer. Du kan enkelt ta tåget från Nice till Toulon, och sedan båten över till la Seyne och lägenheten. Bostaden består av en entré som vetter mot vardagsrummet och det öppna köket (entré/vardagsrum och kök utgör ca 45 m<sup>2</sup>), fint badrum med toalett och tvättmaskin samt 2 sovrums (9,32 och 7,86 m<sup>2</sup>). Vardagsrummet ger utgång till en lång balkong med en magnifik utsikt över hamnen. Kontakta Ida för mer information på 06 62 68 66 14

Utgifter og kostnader :

Godt condominium

259 000 € byrå avgifter 5,66% à kjøperens gebyr er inkludert

