

# FRANSKMÄKLARE.SE

€462 000

**Kjøp Lägenhet med 3 rum**  
**Boyta: 61 m<sup>2</sup>**  
**Oppholdsrom: 20 m<sup>2</sup>**  
**Terrassområdet: 37 m<sup>2</sup>**  
**Byggår: 1972**  
**Huvudsaklig himmelriktning: söder**  
**Åsikter: seaside**  
**Kök: utrustad oberoende**  
**Varmt vann: enskild gas**  
**Varme: enskild gas**  
**Intern tilstand: bra**  
**Standing: bostäder**  
**Bygningsstaten: Ravalement fait**

**Index:**

strandpromenad, affärer till fots, Hiss

2 sovrum  
1 terrasse  
1 dusjrom  
1 toalett  
1 parkering

**Energiklasse (dpe): D**

**Utslipp av klimagasser (ghg): D**

Document non contractuel  
21/06/2024 - Prix T.T.C



## Lägenhet Juan-les-Pins

Juan-les-Pins, hög standard trerumslägenhet med havsutsikt! Tretrumslägenheten på 61 m<sup>2</sup> med 37 m<sup>2</sup> terrasser. Fastigheten är belägen i en välskött bostad vid havet i Juan-les-Pins. Perfekt som fritidshus eller för uthyrning. Bostaden består av en hall med skåputrymme, ett vardagsrum i söderläge med panoramautsikt över havet, ett kök och 2 sovrum som vetter mot norra terrassen, ett duschrum, separat toalett, Parkering i boendets källare ingår. Lägenheten säljs av en fransk fastighetsmäklare. Fransk mäkla re kan hämta fler bilder och information på begäran.

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 1 224 €

Godt condominium

20 mange 462 000 € byrå avgifter inkludert

