

# FRANSKMÄKLARE.SE

€1 260 000

**Kjøp Lågenhet med 6 rum**

**Boyta: 122 m<sup>2</sup>**

**Terrassområdet: 190 m<sup>2</sup>**

**Huvudsaklig himmelriktning: Sydöstra**

**Åsikter: panorama**

**Kök: kök**

**Intern tilstand: bra**

**Index:**

havsutsikt, dubbelglas, strandpromenad, affärer till fots, Hiss, Sans vis-à-vis, terrass, Orienté ouest

4 sovrums

3 terrasser

2 dusjrom

2 toalett

2 parkering

2 kjellere

**Energiklasse (dpe): E**

**Utslipp av klimagasser (ghg): E**

Document non contractuel

04/02/2023 - Prix T.T.C



## Lågenhet Juan-les-Pins

JUAN LES PINS CENTRUM Magnifik takvåning (översta våningen) på 122 m<sup>2</sup> belågen några meter från stränderna i Juan les Pins med 190m<sup>2</sup> terrasser, 2 parkeringsplatser och 2 källare i källaren. Lågenheten består av 2x3 rum, varav ett är 71m<sup>2</sup> med en 62m<sup>2</sup> terrass och dess 80m<sup>2</sup> solarium, 2 sovrums, separat utrustat kök, duschrum och wc, det andra är 50m<sup>2</sup> med en 35m<sup>2</sup> terrass och en 14m<sup>2</sup> balkong. , 2 sovrums, vardagsrum och kök, duschrum och toalett. Lågenheter i utmärkt skick. De 2 lågenheterna kan enkelt kombineras. Sållsynt produkt i branschen. Alla bekvåmligheter i 2 steg.

Utgifter og kostnader :

Nåvårende årlige kostnader 4 800 €

Godt condominium

1 260 000 € byrå avgifter inkludert

