

# FRANSKMÄKLARE.SE

€689 000

**Kjøp** Lägenhet med 3 rum

**Boyta:** 64 m<sup>2</sup>

**Terrassområdet:** 18 m<sup>2</sup>

**Byggår:** 1960

**Huvudsaklig himmelriktning:** Öst

**Åsikter:** Citadine

**Kök:** Américaine aménagée

**Varmt vann:** Individuelle électrique

**Varme:** Individuel climatisation réversible

**Index:**

dubbelglas, Plage à pied, lugna,

Commerces à pied, Hiss, luftkonditionering

2 sovrum

1 terrasse

1 dusjrom

1 toalett

1 hule

**Energiklasse (dpe):** Unavailable

**Utslipp av klimagasser (ghg):** Unavailable

Document non contractuel

01/06/2024 - Prix T.T.C



## Lägenhet Cannes

Belägen i hjärtat av CANNES, 20 m från rue d'Antibes och 100 m från Croisette och stränderna, denna charmiga 3-rumslägenhet på 64 m<sup>2</sup> består av 2 sovrum, 1 duschrum, 1 separat toalett och ett vardagsrum rum med ett hörnkök utrustat alla öppnar mot en vacker terrass på ca 20m<sup>2</sup> mycket soligt eftersom djupt och öppet mot himlen luftkonditionering, 2 hissar, vaktmästare, byggnad i utmärkt skick., mycket god säsongsmässig lönsamhet (understödjande bevis) en källare kompletterar denna exceptionella fastighet

Utgifter og kostnader :

Nåværende årlige kostnader 1 600 €

Godt condominium

689 000 € byrå avgifter inkludert

